



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ДЗЭЛЫКЪУЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ КУЕЙ
СОВЕТЫМ И ЩЫПНЭ САМОУПРАВЛЕНЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЗОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНУНУ
ЖЕР-ЖЕР САМОУПРАВЛЕНИЯСЫ СОВЕТИ**

361700, г.п.Залукокоаже, ул. Комсомольская, 89

телефон: (886637) 41-3-30; e-mail: zol.sovet@kbr.ru

РЕШЕНИЕ № 3/12-7

14 апреля 2023 года

г.п.Залукокоаже

*О внесении изменений в решение Совета местного
самоуправления Зольского муниципального района КБР
от 06.11.2020 №9/30-6 «О земельном налоге»*

Рассмотрев протест прокурора Зольского района на решение Совета местного самоуправления Зольского муниципального района КБР от 06.11.2020 №9/30-6 «О земельном налоге», на основании Налогового кодекса Российской Федерации, Совет местного самоуправления Зольского муниципального района КБР **решил**:

1. Принять к сведению и руководству протест прокурора Зольского района на решение Совета местного самоуправления Зольского муниципального района КБР от 06.11.2020 №9/30-6 «О земельном налоге».

2. Внести в решение Совета местного самоуправления Зольского муниципального района КБР от 06.11.2020 №9/30-6 «О земельном налоге» (далее - Решение) следующие изменения:

2.1. пункт 2 Решения изложить в следующей редакции:

«2. Если иное не установлено настоящим пунктом, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьями 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик.»;

2.2. пункт 4 Решения изложить в следующей редакции:

«4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2023 года.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Зольские вести» с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации Зольского муниципального района КБР (www.zolskiy.kbr.ru).

Председатель Совета местного самоуправления
Зольского муниципального района КБР

М.М. Эльчепаров