

5 октября 2021 года

**Сервис «Земля для стройки» поможет выбрать участок под строительство и сформировать обращение в уполномоченный орган**

**У граждан и застройщиков появилась возможность выбирать участок для строительства онлайн. Как выбрать земельный участок при помощи сервиса «Земля для стройки» пояснили эксперты Кадастровой палаты по Кабардино-Балкарской Республике.**

В 2020 году во всех регионах нашей страны был проведен анализ эффективности использования земельных участков. В ходе анализа были выявлены земельные участки, пригодные для жилищного строительства.

*«На основании информации о выявленных земельных участках, пригодных для строительства жилья, формируется Единый информационный ресурс (ЕИР), который создан на базе Публичной кадастровой карты. Его наполнение осуществляется ежедневно и на сегодняшний день он содержит информацию о более чем 1,6 тысячах земельных участках и более 850 территориях, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства»,* – пояснил **начальник отдела информационных технологий Кадастровой палаты по Кабардино-Балкарской Республике Виталий Новоселов.**

Приоритетная задача Росреестра – развитие цифровых технологий в сфере недвижимости. Благодаря их внедрению упрощаются многие процедуры, связанные с оформлением недвижимости. Не исключением стал и сервис «Земля для стройки».

Процедура подбора участка для строительства достаточно проста. Для этого нужно зайти на сайт Публичной кадастровой карты, выбрать в критериях поиска «Жилищное строительство» и ввести в поисковую строку

следующую комбинацию знаков: номер региона, двоеточие и звездочку (07:\*). Далее начать поиск.

Система отобразит имеющиеся в регионе свободные земельные участки, а также сведения о них, к примеру, площадь, адрес объекта, категорию земель.

Для подачи заявки необходимо заполнить специальную форму, выбрав опцию «Подать обращение». Сервис сам направит его в уполномоченный орган местной власти, в собственности которого находится участок.

Онлайн-сервис «Земля для стройки» территориально не ограничивает заинтересованных лиц в выборе участка, это значит, что граждане и застройщики вправе выбирать земельные участки в любом регионе нашей страны.

Контакты для СМИ:  
Пресс-служба  
Кадастровой палаты по КБР  
+7 (8662) 93-00-17 (доб. 2035)  
filial@07.kadastr.ru  
360004, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21 «а»