



**Местная администрация Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики
Къэбэрдей-Балъкъэр Республикэм и Дзэлыкъуэ муниципальнэ куейм
и щыппІэ администрацэ
Къабарты-Малкъар Республиканы Зольск муниципальный районуну
жер-жерли администрациясы**

361700, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская, д. 89

телефон: 41-7-99, 41-9-59, e-mail: zolskiy_r@kbr.ru

«28» апреля 2022 года

ПОСТАНОВЛЕНЭ № 239
БЕГИМ № 239
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 239

О подготовке организаций Зольского
муниципального района к работе в
осенне-зимний период 2022/2023
года

В целях обеспечения бесперебойной работы организаций жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы всех форм собственности в осенне-зимний период 2022/2023 года и во исполнение постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12 апреля 2022 года №131-рп «О подготовке организаций Кабардино-Балкарской Республики к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года» **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по подготовке организаций Зольского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года и состав рабочей комиссии по подготовке организаций Зольского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года.

2. Рекомендовать руководителям организаций провести подготовку внутренних инженерных коммуникаций зданий, находящихся на балансе с представлением соответствующих актов их готовности в теплоснабжающую организацию до 1 октября 2022 года.

3. Рекомендовать управляющей компании «Жилкомсервис», произвести подготовку внутридомовых инженерных сетей к отопительному сезону 2022/2023 года. Паспорта и акты готовности многоквартирных жилых домов к осенне-зимнему периоду 2022/2023 года представить в срок до 1 октября 2022 года в отдел жизнеобеспечения местной администрации Зольского муниципального района.

4. Руководителям организаций, финансируемым за счет средств местного бюджета продолжить работу по установке приборов учета газа и холодной воды на объектах бюджетной сферы.

5. МКУ «Управление образования» местной администрации Зольского муниципального района (Кочесокова А.М.) и теплоснабжающей организации МУП «Жилкомсервис» обеспечить подготовку котельных к эксплуатации в осенне-зимний период 2022/2023 года. Паспорта и акты готовности котельных, с согласованием Ростехнадзора представить в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства КБР в срок до 01.10.2022 г.

6. Рекомендовать Зольскому филиалу ООО «Газпром газораспределение Нальчик» (Махов З. А.) принять все необходимые меры по нормативному обеспечению населения и предприятий района природным газом, покраске надземных газопроводов, капитальному ремонту газораспределительных пунктов, подготовке внутридомового газового оборудования жилищного фонда.

7. Рекомендовать Зольским РЭС Кабардино-Балкарского филиала ПАО «МРСК Северного Кавказа» (Докшукин Р. З.) принять меры по обеспечению населения электрической энергией, обрезке деревьев по трассе линий электропередач, перетяжке линий электропередач, подготовке трансформаторных подстанций, составлению теплотехнической карты плавки гололеда на ЛЭП. Информацию представить комиссии по подготовке к ОЗП до 1 октября 2022 года.

8. Рекомендовать главам местных администраций поселений района обеспечить в установленном порядке работу по исполнению комплексного плана мероприятий по ликвидации задолженности за потребленные энергоносители.

9. Рабочей комиссии ежемесячно до 25 числа подводить итоги подготовки к работе в осенне-зимний период 2022/2023года и представлять информацию о ходе работ в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства КБР. В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013г. №103 в срок до 1 октября 2022 г. проверить все муниципальные образования на предмет готовности к отопительному периоду 2022/2023года.

10. МКУ «Управление финансами» местной администрации Зольского муниципального района КБР (Хоконов М.М.) обеспечить финансирование мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022/2023 года в размере 3,2 млн. рублей за счет средств местного бюджета.

11. Редакции районной газеты «Зольские вести» обеспечить регулярное освещение хода подготовки к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года.

12.Настоящее постановление опубликовать в газеты «Зольские вести» и разместить на официальном сайте местной администрации Зольского муниципального района.

13.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации Зольского муниципального района Виндижева Р.Х.

И.о. главы местной администрации
Зольского муниципального района КБР

А.Т. БЕЕВ

Утвержден
постановлением главы местной
администрации
Зольского муниципального района
№239 от «28» апреля 2022 г.

План
мероприятий по подготовке организаций
Зольского муниципального района к работе
в осенне-зимний период 2022/2023 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Исполнители
1.	Провести ревизию состояния объектов жизнеобеспечения района по завершении отопительного сезона 2020/2022 года по подготовке организаций района к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года	10.06.2022г.	МУП «Жилкомсервис», ООО «Аквасервис», «Водоканал Плюс», «Исток», «Калина», «Гарант», «Согласие», МУП «Уют», МУП «Псынадаха», МУП «Залукодес», МУП «Кардан», Зольский филиал ООО «Газпром газораспределение Нальчик», Зольские РЭС, МКУ «Управление образования», местные администрации поселений.
2.	Провести подготовку объектов района к отопительному периоду 2022/2023 года	01.10.2022 г.	МУП «Жилкомсервис», ООО «Аквасервис», «Водоканал Плюс», «Исток», «Калина», «Гарант», «Согласие», МУП «Уют», МУП «Псынадаха», МУП «Залукодес», МУП «Кардан», Зольский филиал ООО «Газпром газораспределение Нальчик», Зольские РЭС, МКУ «Управление образования», местные администрации поселений.
3.	Проверка готовности организаций к устранению аварийных ситуаций на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства	01.10.2022г.	Районная комиссия по подготовке организаций района к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года
4.	Обеспечить реализацию мероприятий по ресурсосбережению на объектах района	в течение года	Обслуживающие организации района
5.	Обеспечение объектов жилищно-коммунального хозяйства паспортами готовности к отопительному сезону 2022/2023 года	01.10.2022 г.	МУП «Жилкомсервис», ООО «Аквасервис», «Водоканал Плюс», «Исток», «Калина», «Гарант», «Согласие», МУП «Уют», МУП «Псынадаха», МУП «Залукодес», Зольский филиал ООО «Газпром газораспределение Нальчик», Зольские РЭС, МКУ «Управление образования»,

			местные администрации поселений.
6.	Обеспечить финансирование мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему сезону 2022/2023 года	01.10.2022 г.	МКУ «Управление финансами» местной администрации Зольского муниципального района КБР
7	Обеспечить контроль ввода в эксплуатацию ремонтируемых многоквартирных жилых домов и объектов коммунальной инфраструктуры	до конца 2022 г.	Местная администрация Зольского муниципального района, местные администрации городского и сельских поселений
8	Произвести ремонт муниципального жилищного фонда для безаварийной эксплуатации в отопительный сезон 2022/2022 года	до начала отопительно го сезона	Местные администрации поселений, УК «Жилкомсервис»
9	Обеспечить выполнение мероприятий по улучшению водоснабжения населенных пунктов за счет совершенствования технического обслуживания систем водоснабжения, замены аварийных участков водопроводных сетей, обустройства водозаборных сооружений.	01.10.2022 г.	МУП «Жилкомсервис», ООО «Аквасервис», «Водоканал Плюс», «Исток», «Калина», «Доверие», «Гарант», «Согласие», «Радуга», МУП «Уют», МУП «Псынадаха», МУП «Залукодес», МУП «Кардан», местные администрации поселений.
10	Обеспечить противопожарную безопасность на объектах ЖКХ	постоянно	Местные администрации поселений, МУП Жилкомсервис», ООО «Аквасервис», «Родник», «Родничок», «Радуга», «Исток», «Калина», «Гарант», «Согласие», МУП «Уют», МУП «Кардан», МКУ «Управление образования», ГБУЗ «Центральная районная больница», ПЧ-9 Зольского района
11	Провести гидropневматическую промывку водопроводных и канализационных сетей, механическую прочистку канализационных сетей, ремонт и замену насосного оборудования, запорной арматуры, водозаборных колонок, пожарных гидрантов. Устранить затопление подземных теплотрасс от утечек из канализационных сетей.	01.10.2022 г.	МУП «Жилкомсервис», ООО «Аквасервис», «Водоканал Плюс», «Исток», «Калина», «Гарант», «Согласие», МУП «Уют», МУП «Псынадаха», МУП «Залукодес», МУП «Кардан», местные администрации поселений.
12	Провести осмотр многоквартирных жилых домов с составлением актов и планов проведения ремонтных работ	10.07.2022г.	Местные администрации поселений, УК «Жилкомсервис»
13	Обеспечить подготовку внутренних	01.10.2022 г.	Местные администрации поселений,

	систем центрального отопления, холодного водоснабжения жилых домов, восстановить нарушенную теплоизоляцию в подвальных помещениях.		управляющая организация УК «Жилкомсервис»
14	Произвести подготовку внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов	15.09.2022 г.	Местные администрации поселений, Зольский филиал ОАО «Газпром газораспределение Нальчик», УК Жилкомсервис»
15	Провести ремонт кровель, вентканалов, дымоходов, вентиляционных шахт многоквартирных жилых домов.	01.10.2022г.	Местные администрации поселений, УК Жилкомсервис»
16	Ямочный ремонт проезжей части дорог, тротуаров, дворовых территорий	01.10.2022 г.	Местные администрации поселений
17	Провести капитальный ремонт электрических сетей с заменой непригодных опор, линий электропередач, строительной части распределительных пунктов и трансформаторных подстанций, доливку трансформаторного масла до норматива, пробную плавку ЛЭП	1.10.2022 г.	Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Каббалкэнерго» Зольские РЭС
18	Провести ревизию силовых трансформаторов, сезонную доливку трансформаторного масла до норматива.	01.10.2022 г.	Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Каббалкэнерго» Зольские РЭС
19	Завершение пробных плавок гололеда	до 01.10.2022 г.	Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Каббалкэнерго» Зольские РЭС
20	Обеспечить нормативное испытание тепловых сетей и замену не выдержавших испытание участков, завершить комплекс работ по доведению до нормативного состояния тепломеханического, электротехнического и насосного оборудования котельных.	июнь-сентябрь 2022 г.	МУП Жилкомсервис»
21	Провести ремонт зданий котельных, замену, капитальный ремонт и наладку котлов, систем химводоподготовки, водонагревательных установок, тепловых сетей, насосного, электромеханического и газового оборудования котельных и центральных тепловых пунктов, оборудования резервно-топливного	июнь-сентябрь 2022 г.	МУП Жилкомсервис», МКУ «Управление образования», ГБУЗ «Центральная районная больница»

	хозяйства, восстановить тепловую изоляцию на наружных теплотрассах в соответствии с нормативными требованиями и согласно актам обследования.		
22	Обеспечить техническое обслуживание газопроводов, арматуры, технологического оборудования, вентиляционной системы, средств измерения и ремонта на ГНС и ГПН (АГЗС) Завершить все ремонтные работы и покрасить уличные газопроводы на всей территории Зольского муниципального района.	июнь-сентябрь 2022 г.	ОАО «Газпром газораспределение Нальчик» филиал в Зольском районе
23	Проверка готовности подразделений топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Зольского района к работе в осенне-зимний период	октябрь 2022 г.	Местная администрация Зольского муниципального района
24	Обеспечить в средствах массовой информации публикацию материалов по пропаганде безопасного и экономного использования газа	июнь-сентябрь 2022 г.	Газета «Зольские вести»
25	Обеспечить спецодеждой и защитными средствами персонал, работающий на открытом воздухе.	июнь-сентябрь 2022 г.	Ресурсоснабжающие организации района

Утвержден
постановлением главы местной администрации
Зольского муниципального района
№239 от «28» апреля 2022 г

Состав рабочей комиссии
по подготовке организаций Зольского муниципального района
к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года

- | | | |
|-----|---|--|
| 1. | ВИНДИЖЕВ Р.Х. | - заместитель главы местной администрации Зольского муниципального района КБР, председатель комиссии; |
| 2. | КОТОВ А.В. | - начальник отдела архитектуры и градостроительства; заместитель председателя комиссии; |
| 3. | БАРАГУНОВ А.А. | - - председатель Совета ветеранов Зольского района (по согласованию); |
| 4. | ДОКШОКОВ И.И. | - заместитель главы местной администрации Зольского муниципального района КБР |
| 5. | ДОКШУКИН Р. З. | - начальник Зольских РЭС Кабардино-Балкарского филиала ОАО «МРСК Северного Кавказа» (по согласованию); |
| 6. | ЖАНКАЗИЕВ Х. Х. | - начальник ПСЧ-9 Зольского района (по согласованию); |
| 7. | КАШЕЖЕВ Л. А. | - директор МУП «Жилкомсервис» (по согласованию); |
| 8. | КОТОВ А. Ю. | - глава местной администрации г.п. Залукокоаже Зольского муниципального района КБР |
| 9. | КОЧЕСОКОВА А.М. | - начальник МКУ «Управление образования» Зольского муниципального района; |
| 10. | ЛИГИДОВА А. Т. | - главный врач ГБУЗ «Районная больница»; (по согласованию); |
| 11. | МАХОВ З. А. | - директор Зольского филиала ООО «Газпром газораспределение Нальчик» (по согласованию); |
| 12. | ХОКОНОВ М. М. | - начальник МКУ «Управление финансами»; |
| 13. | ШЕБЗУХОВ И. Х. | - начальник отдела жизнеобеспечения; |
| 14. | ШОКУЕВА А.А. | - главный редактор газеты «Зольские вести»; |
| 15. | Главы местных администраций сельских поселений (по согласованию); | |
| 16. | Руководители управляющей компании и водоснабжающих организаций (по согласованию). | |

