



**Местная администрация Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики**

**Муниципальное казенное учреждение
«Управление муниципального имущества и земельных отношений»**

361700, г.п. Залукоаже, ул. Комсомольская д. 91 телефон: 41-6-65, 41-2-43, e-mail: umizo-zol@kbr.ru

« 21 » 09. 2025 года

№ 46-01/025

Директору
МУП «Исток»
с.п. Приречное

В соответствии с пп.4 п. 3 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ, просим Вас в возможно сжаты сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, с. Приречное, ул. Канкулова, б/н.	240	07:02:0900002:268	предпринимательство

В случае невозможности предоставление полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

Приложение: на 1 листе в 1 экземпляре.

Исполняющий обязанности
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР

А.А. КАНКУЛОВ



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ИСТОК»
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИРЕЧНОЕ ЗОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
361716, Кабардино - Балкарская Республика, Зольский район, с.Приречное, ул.Буденного, 7
тел. (86637) 7-55-16; spirechnoe@mail.ru

№01

28 апреля 2025 г.

И.о.начальника
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации
Зольского муниципального район
А.А.Канкулову

К документу :
№46-01/025
от 21.04.2025г.

**Технические условия
подключения (технологического присоединения) объекта
капитального строительства к водопроводным сетям**

- 1.Информация о земельном участке и подключаемом объекте :
место расположения и занимаемая площадь :
Кабардино-Балкарская Республика, Зольский район, с.п.Приречное,
ул. Канкулова, б/н. площадью 240м².
2.Кадастровый номер земельного участка : 07:02:09:00002:268
3.Разрешенное использование : «Предпринимательство».
Возможна врезка к существующему водопроводу.
Предельно свободная мощность водопроводной сети составляет 150м³/сут.
Максимальная нагрузка, которую может обеспечить водоснабжающая
организация для данного объекта 30 м³/ч.
Технологическое присоединение к центральному водопроводу возможно
трубой Ø 32 мм.
Срок подключения объекта не более 12 месяцев.
Срок действия настоящего «ТУ» - 1 год.

Директор
МУП «Исток»



Х.Х.Нафадзоков



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ВОДОКАНАЛ-МАЛКА»

361710, КБР, Зольский р-н, с. Малка, ул. Ленина,зд.104,
ИНН – 0700019046, КПП – 070001001, ОГРН – 1240700005028,
БАНК- Дополнительный офис «Кабардино-Балкарский» Ставропольского филиала
ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
Р/с – 40702810408000017782 ; БИК Банка-040702773;к/сч.Банка-30101810500000000773;
ИНН Банка-774000912;ОКПО Банка-85273923
эл. почта: vodokanal_malka@list.ru

№13 от 22.04.2025г.

Исполняющий обязанности
МКУ «Управление муниципального
Имущество и земельных отношений
местной администрации
Зольского муниципального района

СПРАВКА

На Ваш запрос за № 45-01/025 от 21.04.2025г.
МУП «Водоканал-Малка» информирует Вас о том, предприятие
имеет возможность дать технологическое условия подключение к
водопроводным сетям к следующим земельным участкам.

1.Земельный участок-за кадастровый номер 07:0260800016:277

1.Земельный участок-за кадастровый номер 07:02:08000005:329

Директор

МУП «Водоканал-Малка»

/Х.Х. Нафадзоков/



**Местная администрация Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики**

**Муниципальное казенное учреждение
«Управление муниципального имущества и земельных отношений»**

361700, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская д. 91 телефон: 41-6-65, 41-2-43, e-mail: umizo-zol@kbr.ru

« 21 » 04 2025 года

№ 45-01/025

Директору
МУП «Водоканал Малка»
с.п. Малка
Нафадзокову Х.Х.

В соответствии с пп.4 п. 3 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, с. Малка, ул. Ленина, б/н.	677	07:02:0800016:277	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Малка, ул. Хуранова Г.А., б/н.	193	07:02:0800005:329	предпринимательство

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

Приложение: на 2 листах в 1 экземпляре.

Исполняющий обязанности
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР

А.А. КАНКУЛОВ

Исп. Жигатов И.А.
41-4-88



Вх. № 4 от 21.04.25г.
fb

Местная администрация Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики

Муниципальное казенное учреждение
«Управление муниципального имущества и земельных отношений»

361700, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская д. 91 телефон: 41-6-65, 41-2-43, e-mail: umizo-zol@kbr.ru

«21» 04. 2025 года

№ 48-01/025

Директору
МУП «Светловодское»

ЗУХОВОЙ М.М.

В соответствии с пп.4 п. 3 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, с. Светловодское, ул. Набережная, б/н.	6554	07:02:1200008:243	предпринимательство

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

Приложение: на 1 листе в 1 экземпляре.

Исполняющий обязанности
МКУ «Управление муниципального имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР

А.А. КАНКУЛОВ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«СВЕТЛОВОДСКОЕ»

361704, КБР, Зольский район,
с.п.Светловодское, ул.Октябрьская,94
ИНН 0700019818
КПП 070001001
ОГРН 1240700005809

тел. - 8(86637) 7-32-91
тел. моб. 8 960 426 08 44
E-mail: istokshordakovo2008@yandex.ru

Исх. № 35

«24» апреля 2025 г.

И.о.начальника
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР
Канкулову А.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства
к водопроводным сетям

Основание для выдачи ТУ : исх.письмо МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений» местной администрации Зольского
муниципального района КБР № 48-01/025 от 21.04.2025 г.

Информация о земельном участке и подключаемом объекте :

1.Место расположения и занимаемая площадь : КБР ,Зольский район,
с.п.Светловодское,ул.Набережная,б/н площадью 6554 кв.м..

2. Кадастровый номер земельного участка : 07:02: 1200008 : 243.

3.Разрешенное использование : сельскохозяйственное использование.

Возможна врезка к существующему водопроводу .

Предельная свободная мощность водопроводной сети составляет $150 \text{ м}^3 / \text{сут.}$.

Максимальная нагрузка, которую может обеспечить водоснабжающая организация
для данного объекта $30 \text{ м}^3 / \text{ч.}$..

Технологическое присоединение к центральному водопроводу возможно трубой
 $\varnothing 32 \text{ мм}$.

Срок подключения объекта не более 12 месяцев.

Срок действия настоящего «ТУ» - 1 год .

Директор МУП «Светловодское»



 М.М.Зухова



Вкл. №2 от 21.04.25
[Signature]

Местная администрация Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики

Муниципальное казенное учреждение
«Управление муниципального имущества и земельных отношений»

361700, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская д. 91 телефон: 41-6-65, 41-2-43, e-mail: umizo-zol@kbr.ru

«21» 04 2025 года

№ 43-01/025

Директору
МУП «Аквасервис»
с.п. Каменноостское
Мальсурганову Р.С.

В соответствии с пп.4 п. 3 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, с. Каменноостское, ул. Жандарова, б/н.	2400	07:02:0500017:332	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, к северу от с.п. Каменноостское	14054	07:02:2400000:707	Иные земли сельхозназначения
КБР, Зольский район, с.п. Каменноостское, ул. Куважуковых, 157	49103	07:02:0500007:132	Сельскохозяйственное использование

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

Приложение: на 3 листах в 1 экземпляре.

Исполняющий обязанности
МКУ «Управление муниципального имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР

[Signature]

А.А. КАНКУЛОВ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКВАСЕРВИС»

361712, КБР, Зольский район,
с.п.Каменноостское, ул.Ленина 68.
тел. - 8-960-426-08-44
E-mail: istokshordakovo2008@yandex.ru

ИНН 0700020098
КПП 070001001
ОГРН 1240700006084

Исх. № 31

«24» апреля 2025 г.

И.о.начальника
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР
Канкулову А.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства
к водопроводным сетям

Основание для выдачи ТУ : исх.письмо МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений» местной администрации Зольского
муниципального района КБР № 43-01/025 от 21.04.2025 г.

Информация о земельном участке и подключаемом объекте :

- 1.Место расположения и занимаемая площадь : КБР,Зольский район,
с.п.Каменноостское, ул.Жандарова, б/н площадью 2400 кв.м..
- 2.Кадастровый номер земельного участка : 07:02:0500017:332.
- 3.Разрешенное использование : для ведения подсобного хозяйства.

Возможна врезка к существующему водопроводу .

Предельная свободная мощность водопроводной сети составляет 150 м³ / сут..

Максимальная нагрузка, которую может обеспечить водоснабжающая организация
для данного объекта 30 м³/ч ..

Технологическое присоединение к центральному водопроводу возможно трубой
Ø32 мм .

Срок подключения объекта не более 12 месяцев.

Срок действия настоящего «ТУ» - 1 год .

Директор МУП «Аквасервис»



 Р.С.Мальсурганов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ
РЕСПУБЛИКА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКВАСЕРВИС»

361712, КБР, Зольский район,
с.п.Каменномостское, ул.Ленина 68.
тел. - 8-960-426-08-44
E-mail: istokshordakovo2008@yandex.ru

ИНН 0700020098
КПП 070001001
ОГРН 1240700006084

Исх. № 32

«24» апреля 2025 г.

И.о.начальника
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР
Канкулову А.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства
к водопроводным сетям

Основание для выдачи ТУ : исх.письмо МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений» местной администрации Зольского
муниципального района КБР № 43-01/025 от 21.04.2025 г.

Информация о земельном участке и подключаемом объекте :

1.Место расположения и занимаемая площадь : КБР ,Зольский район, к северу от
с.п.Каменномостское, площадью 14054 кв.м..

2.Кадастровый номер земельного участка : 07:02: 2400000 : 707.

3.Разрешенное использование : иные земли сельхозназначения.

Возможна врезка к существующему водопроводу .

Предельная свободная мощность водопроводной сети составляет 150 м³ / сут..

Максимальная нагрузка, которую может обеспечить водоснабжающая организация
для данного объекта 30 м³/ч..

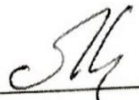
Технологическое присоединение к центральному водопроводу возможно трубой
Ø32 мм .

Срок подключения объекта не более 12 месяцев.

Срок действия настоящего «ТУ» - 1 год .

Директор МКУ «Аквасервис»



 Р.С.Мальсурганов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ
РЕСПУБЛИКА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКВАСЕРВИС»

361712, КБР, Зольский район,
с.п.Каменноостское, ул.Ленина 68.
тел. - 8-960-426-08-44
E-mail: istokshordakovo2008@yandex.ru

ИНН 0700020098
КПП 070001001
ОГРН 1240700006084

Исх. № 33

«24» апреля 2025 г.

И.о.начальника
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР
Канкулову А.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства
к водопроводным сетям

Основание для выдачи ТУ : исх.письмо МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений» местной администрации Зольского
муниципального района КБР № 43-01/025 от 21.04.2025 г.

Информация о земельном участке и подключаемом объекте :

1.Место расположения и занимаемая площадь : КБР,Зольский район,
с.п.Каменноостское,ул.Куважуковых,157 площадью 49103 кв.м..

2.Кадастровый номер земельного участка : 07:02:0500007:132.

3.Разрешенное использование : сельскохозяйственное использование.

Возможна врезка к существующему водопроводу .

Предельная свободная мощность водопроводной сети составляет 150 м³ / сут..

Максимальная нагрузка, которую может обеспечить водоснабжающая организация
для данного объекта 30 м³/ч ..

Технологическое присоединение к центральному водопроводу возможно трубой
Ø 32 мм .

Срок подключения объекта не более 12 месяцев.

Срок действия настоящего «ТУ» - 1 год .

Директор МУП «Аквасервис»



 Р.С.Мальсурганов



Р.Х. №2 от 21.04.2025
[Signature]

Местная администрация Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики

Муниципальное казенное учреждение
«Управление муниципального имущества и земельных отношений»

361700, г.п. Залукокоже, ул. Комсомольская д. 91 телефон: 41-6-65, 41-2-43, e-mail: umizo-zol@kbr.ru

«21» 04 2025 года

№ 44-01/025

Директору
МУП «Согласие»
с.п. Сармаково
Мальсургенову Р.С.

В соответствии с пп.4 п. 3 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина, б/н.	104	07:02:1100007:335	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина, 418.	73	07:02:2400000:410	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина, б/н.	595	07:02:0000000:5978	предпринимательство

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

Приложение: на 3 листах в 1 экземпляре.

Исполняющий обязанности
МКУ «Управление муниципального имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР

[Signature]

А.А. КАНКУЛОВ

РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ



КАБАРДИНО-
БАЛКАРСКАЯ
РЕСПУБЛИКА

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«СОГЛАСИЕ»**

361721, КБР, Зольский район,
с.п.Сармаково, ул.Ленина 220
тел. - 8(86637) 7-32-91
моб.- 8 960 426 08 44

ИНН – 0700019695
КПП – 070001001
ОГРН 1240700005688
E - mail: istokshordakovo2008@yandex.ru

Исх.№ 34

«24» апреля 2025 г.

И.о.начальника
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР
Канкулову А.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства
к водопроводным сетям

Основание для выдачи ТУ : исх.письмо МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений» местной администрации Зольского
муниципального района КБР № 44-01/025 от 21.04.2025 г.

Информация о земельном участке и подключаемом объекте :

- 1.Место расположения и занимаемая площадь : КБР ,Зольский район, с.п.Сармаково
ул.Ленина, 418 площадью 73 кв.м..
- 2.Кадастровый номер земельного участка : 07:02:2400000 :410.
- 3.Разрешенное использование : предпринимательство.

Возможна врезка к существующему водопроводу .

Предельная свободная мощность водопроводной сети составляет 150 м³ / сут..

Максимальная нагрузка, которую может обеспечить водоснабжающая организация
для данного объекта 30 м³/ч ..

Технологическое присоединение к центральному водопроводу возможно трубой
Ø32 мм .

Срок подключения объекта не более 12 месяцев.

Срок действия настоящего «ТУ» - 1 год .

Директор МУП «Согласие»



/ 

/ Р.С.Мальсурганов

РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ



КАБАРДИНО-
БАЛКАРСКАЯ
РЕСПУБЛИКА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«СОГЛАСИЕ»

361721, КБР, Зольский район,
с.п.Сармаково, ул.Ленина 220
тел. - 8(86637) 7-32-91
моб.- 8 960 426 08 44

ИНН - 0700019695
КПП - 070001001
ОГРН 1240700005688
E - mail: istokshordakovo2008@yandex.ru

Исх..№ 33

«24» апреля 2025 г.

И.о.начальник
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений:
местной администрации Зольского
муниципального района КБР
Канкулову А.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства
к водопроводным сетям

Основание для выдачи ТУ : исх.письмо МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений» местной администрации Зольского
муниципального района КБР № 44-01/025 от 21.04.2025 г.

Информация о земельном участке и подключаемом объекте :

- 1.Место расположения и занимаемая площадь : КБР ,Зольский район, с.п.Сармаково
ул.Ленина,б/н площадью 104 кв.м..
2. Кадастровый номер земельного участка : 07 : 02 : 1100007 : 335.
- 3.Разрешенное использование : предпринимательство.

Возможна врезка к существующему водопроводу .

Предельная свободная мощность водопроводной сети составляет 150 м³ / сут..

Максимальная нагрузка, которую может обеспечить водоснабжающая организация
для данного объекта 30 м³/ч ..

Технологическое присоединение к центральному водопроводу возможно трубой
Ø32 мм .

Срок подключения объекта не более 12 месяцев.

Срок действия настоящего «ТУ» - 1 год .

Директор МУП «Согласие»



/ 

/ Р.С.Мальсурганов

РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ



КАБАРДИНО-
БАЛКАРСКАЯ
РЕСПУБЛИКА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«СОГЛАСИЕ»

361721, КБР, Зольский район,
с.п.Сармаково, ул.Ленина 220
тел. - 8(86637) 7-32-91
моб.- 8 960 426 08 44

ИНН – 0700019695
КПП – 070001001
ОГРН 1240700005688
E - mail: istokshordakovo2008@yandex.ru

Исх.№ 35

«24» апреля 2025 г.

И.о.начальника
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР
Канкулову А.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства
к водопроводным сетям

Основание для выдачи ТУ : исх.письмо МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений» местной администрации Зольского
муниципального района КБР № 44-01/025 от 21.04.2025 г.

Информация о земельном участке и подключаемом объекте :

1.Место расположения и занимаемая площадь : КБР ,Зольский район, с.п.Сармаково
ул.Ленина, б/н площадью 595 кв.м..

2.Кадастровый номер земельного участка : 07:02: 0000000 : 5978.

3.Разрешенное использование : предпринимательство.

Возможна врезка к существующему водопроводу .

Предельная свободная мощность водопроводной сети составляет 150 м³ / сут..

Максимальная нагрузка, которую может обеспечить водоснабжающая организация
для данного объекта 30 м³/ч ..

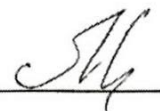
Технологическое присоединение к центральному водопроводу возможно трубой
Ø32 мм .

Срок подключения объекта не более 12 месяцев.

Срок действия настоящего «ТУ» - 1 год .

Директор МУП «Согласие»



/  / Р.С.Мальсуренов



**Акционерное общество
«Газпром газораспределение Нальчик»
(АО «Газпром газораспределение Нальчик»)**

Филиал в Зольском районе

ул. Комсомольская, д. 56, г.п. Залукокоже,
Кабардино-Балкарская Республика, Российская Федерация, 361700
тел.: +7 (86637) 4-13-03, факс: +7 (86637) 4-16-66
e-mail: zol@kbgaz.ru, www.kbgaz.ru
ОКПО 03312987, ОГРН 1020700738530, ИНН 0711009650, КПП 070245001

22.04.2025 № 114
на № _____ от _____

**Исполняющему обязанности
МКУ « Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации
г.п. Залукокоже**

А.А. Канкулову

Уважаемый Альбек Аликович!

В ответ на письмо Исх. № 41-01/025 от 21.04.2025 г. информируем Вас ,
что по территории нижеуказанных адресов:

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, с.Светловодское,
ул.Набережная б/н, с кадастровым номером 07:02:1200008:243 имеется
возможность подачи газа.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, к югу от с.Залукоде, с.
кадастровым номером 07:02:2700000:204 имеется возможность подачи газа,
при условии установки ПРГ за счет владельца земельного участка.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, с.Приречное, ул.Канкулова
б/н, с кадастровым номером 07:02:0900002:268 имеется возможность подачи
газа.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, с.Малка, ул.Ленина б/н, с
кадастровым номером 07:02:0800016:277 имеется возможность подачи газа.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, с.Малка, ул.Хуранова б/н, с
кадастровым номером 07:02:0800005:329 имеется возможность подачи газа.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, с.Сармаково, ул.Ленина
б/н, с кадастровым номером 07:02:1100007:335 имеется возможность подачи
газа.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, с.Сармаково, ул.Ленина 418, с кадастровым номером 07:02:2400000:410 имеется возможность подачи газа.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, с.Сармаково, ул.Ленина б/н, с кадастровым номером 07:02:0000000:5978 имеется возможность подачи газа.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, с.Каменноостское, ул. Жандарова б/н, с кадастровым номером 07:02:0500017:332 имеется возможность подачи газа.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, к северу от с. Каменноостское, с кадастровым номером 07:02:2400000:707 имеется возможность подачи газа, при условии установки ПРГ за счет владельца земельного участка.

Кабардино-Балкарская Республика, Зольский р-н, с. Каменноостское, ул. Куважуковых 157, с кадастровым номером 07:02:0500007:132 имеется возможность подачи газа.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями на 17.05.2016г.) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов- газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в п.2 настоящих правил:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

Ж) разводить огонь и размещать источники огня;

З) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

1. Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ.

2. Для получения подробной информации о получении технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обслуживания, ответственным лицам необходимо с заявлением обратиться в МФЦ АО «Газпром газораспределение Нальчик» (ул. Абидова 8, тел. 75-24-68) и представить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021г. № 1547 следующую информацию:

а) полное или сокращенное (при наличии) наименование заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, местожительство и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя));

б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

в) планируемую максимальную величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;

г) наименование присоединяемого объекта сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;

д) информацию о включении присоединяемого объекта сети распределения в программу газификации или о наличии право собственности на реконструируемые объекты сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

3. К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:

а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства, (далее – земельный участок) за исключением случаев предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

б) ситуационный план

в) расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 м³/ч)

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя)

д) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае если завершено строительство указанного объекта

е) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент

ж) документы, предусмотренные п.46 настоящих Правил, в случае предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;

з) заверенная в установленном порядке копия договора о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (далее - некоммерческое объединение), предусмотренного ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан", в случае если подключение осуществляется с использованием объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования указанного некоммерческого объединения;

и) документ, подтверждающий право собственности или иное законное основание на сеть газораспределения (при реконструкции сети газораспределения), в случае предоставления технических условий на

присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения

4. В случае если заявитель не обладает информацией о планируемой величине максимального часового расхода газа, указанная информация уточняется с участием сотрудников исполнителя при подаче запроса о предоставлении технических условий, либо при его формировании без взимания платы при максимальном часовом расходе газа не более 15 м³/ч и за плату при максимальном часовом расходе газа более 15 м³/ч

5. Более детальную информацию о сроках подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно – технического обеспечения, в сроки действия технических условий , охранных зонах , ответственные лица могут получить ознакомившись с Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021г. №1547 и Постановление Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями на 17.05.2016г.) Размер платы за технологическое подключение рассчитывается из заявленного объема и протяженности газопровода.

Директор филиала



А.А. Атабиев

Исполнитель: инженер 1 кат. ПТГ
А.З.Хакиров



**Местная администрация Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики
Муниципальное казенное учреждение
«Управление муниципального имущества и земельных отношений»**

361700, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская д. 91 телефон: 41-6-65, 41-2-43, e-mail: umizo-zol@kbr.ru

«21» 04 2025 года

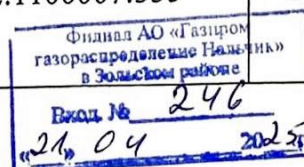
№ 41-01/025

Директору филиала
АО «Газпром газораспределение Нальчик»
в Зольском районе
АТАБИЕВУ А.А.

Уважаемый Аслан Адрахманович!

В соответствии с пп.4 п. 3 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, с. Светловодское, ул. Набережная, б/н.	6554	07:02:1200008:243	предпринимательство
КБР, Зольский район, к югу от с.п. Залукодес	89871	07:02:2700000:204	иные земли сельскохозяйственного назначения
КБР, Зольский район, с. Приречное, ул. Канкулова, б/н.	240	07:02:0900002:268	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Малка, ул. Ленина, б/н	677	07:02:0800016:277	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Малка, ул. Хуранова Г.А., б/н.	193	07:02:0800005:329	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина, б/н	104	07:02:1100007:335	предпринимательство



КБР, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина, 418	73	07:02:2400000:410	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина, б/н.	595	07:02:0000000:5978	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Каменноостское, ул. Жандарова, б/н.	2400	07:02:0500017:332	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, к северу от с.п. Каменноостское.	14054	07:02:2400000:707	животноводство
КБР, Зольский район, с.п. Каменноостское, ул. Куважуковых, 157	49103	07:02:0500007:132	Сельскохозяйственное использование

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).
Приложение: на 11 листах в 1 экземпляре.

Исполняющий обязанности
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР



А.А. КАНКУЛОВ



Местная администрация Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики
Муниципальное казенное учреждение
«Управление муниципального имущества и земельных отношений»

361700, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская д. 91 телефон: 41-6-65, 41-2-43, e-mail: umizo-zol@kbr.ru

«21» 04 2025 года

№ 42-01/025

Начальнику
Зольских РЭС
ДОКШУКИНУ Р.З.

Уважаемый Рустам Замирович!

В соответствии с пп.4 п. 3 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, с. Светловодское, ул. Набережная, б/н.	6554	07:02:1200008:243	предпринимательство
КБР, Зольский район, к югу от с.п. Залукодец	89871	07:02:2700000:204	иные земли сельскохозяйственного назначения
КБР, Зольский район, с. Приречное, ул. Канкулова, б/н.	240	07:02:0900002:268	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Малка, ул. Ленина, б/н	677	07:02:0800016:277	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Малка, ул. Хуранова Г.А., б/н.	193	07:02:0800005:329	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина, б/н	104	07:02:1100007:335	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина, 418	73	07:02:2400000:410	предпринимательство

предпринимательство
ПАО «РОССЕТИ СЕВЕРНЫЙ КАВКАЗ»
«КАББАЛЭНЕРГО»
ЗОЛЬСКИЕ РЭС

ВХОД №
«21» 04 2025 г.

КБР, Зольский район, с. Сармаково, ул. Ленина, б/н.	595	07:02:0000000:5978	предпринимательство
КБР, Зольский район, с. Каменноостское, ул. Жандарова, б/н.	2400	07:02:0500017:332	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, к северу от с.п. Каменноостское.	14054	07:02:2400000:707	животноводство
КБР, Зольский район, с.п. Каменноостское, ул. Куважуковых, 157	49103	07:02:0500007:132	Сельскохозяйственное использование

В случае невозможности предоставление полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).
Приложение: на 11 листах в 1 экземпляре.

Исполняющий обязанности
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР



А.А. КАНКУЛОВ

от 23.04.25 № 48
на _____ от _____

Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ» –
«Каббалкэнерго»,
Зольские районные электрические сети

Российская Федерация,
361700, Кабардино-Балкарская Республика,
Зольский район, пос. Залукоаже, ул. Строителей, д. 3;
тел/факс: +7(86637) 41-0-49;
e-mail: zol-res@kbr.rossetisk.ru, www.rossetisk.ru

Исполняющему обязанности
МКУ «Управление муниципального
имущества и земельных отношений»
местной администрации Зольского
муниципального района КБР
А.А.Канкулову

О предоставлении сведений

Уважаемый Альбек Аликович!

На Ваш исх. № 42-01/025 от 21.04.2025г. по предоставлению сведений, направляем предварительные сведения о технических условиях на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, проектируемых объектов (капитальное строительство) расположенные по адресу:

- КБР, Зольский район, с.Светловодское, ул.Набережная, д.б/н с кадастровым номером 07:02:1200008:243 (планируемая точка присоединения ВЛ-10кВ Ф-106 ПС Залукоаже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, к югу от с.п.Залукоаже, с кадастровым номером 07:02:2700000:204 (планируемая точка присоединения ВЛ-10кВ Ф-127 ПС Залукоаже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, с.Приречное, ул.Канкулова, д.б/н, с кадастровым номером 07:02:0900002:268 (планируемая точка присоединения ВЛ-0,4кВ ТП-11 Ф-163 ПС Малка, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, с.Малка, ул.Ленина., д.б/н, с кадастровым номером 07:02:0800016:277 (планируемая точка присоединения ВЛ-0,4кВ ТП-22 Ф-161 ПС Малка, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, с.Малка, ул.Хуранова Г.А., д.б/н, с кадастровым номером 07:02:0800005:329 (планируемая точка присоединения ВЛ-0,4кВ ТП-6 Ф-162 ПС Малка, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, с.Сармаково, ул.Ленина, д.б/н, с кадастровым номером 07:02:1100007:335 (планируемая точка присоединения ВЛ-0,4кВ ТП-2 Ф-159 ПС Сармаково, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, с.Сармаково, ул.Ленина, д.418, с кадастровым номером 07:02:2400000:410(планируемая точка присоединения ВЛ-0,4кВ ТП-32 Ф-159 ПС Сармаково, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, с.Сармаково, ул.Ленина, д.б/н с кадастровым номером 07:02:0000000:5978 (планируемая точка присоединения ВЛ-10кВ Ф-159 ПС Сармаково, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, с.Каменноостское, ул.Жандарова, д.б/н с кадастровым номером 07:02:0500017:332 (планируемая точка присоединения ВЛ-0,4кВ ТП-12 Ф-103 ПС Каменноостская, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, к северу от с.п.Каменноостское с кадастровым номером 07:02:2400000:707 (нет возможности подключения).

- КБР, Зольский район, с.п.Каменноостское, ул.Куважуковых д.157 с кадастровым номером 07:02:0500007:132 (планируемая точка присоединения ВЛ-0,4кВ ТП-5 Ф-104 ПС Каменноостское, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

1. Узел учета: учет потребляемой электроэнергии выполнить на границе балансовой принадлежности с помощью электронного счетчика эл. энергии, в соответствии с требованиями «Типовой инструкции по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении» (РД-34.09.101-94), класса точности 1.0. и выше.

2. Срок действия технических условий составляет не менее 2 и не более 5 лет.

3. Размер платы за технологическое присоединение на 2024 год, рассчитывается в соответствии с Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 29.12.2023г. № 263.

4. При подготовке земельного участка к торгам, предусмотреть Постановление Правительства РФ от 18.02.2023 №270 утверждены «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Правила).

Настоящими Правилами определен порядок установления охранных зон и особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов. В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства установлены особые условия использования территорий. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства изложены в Приложении к Правилам. Так граница охранных зон для ВЛ напряжением до 1кВ составляет 1,5 метра, для ВЛ 1-20кВ – 2 метра, для ВЛ 35кВ – 4 метра, для ВЛ 110кВ – 5 метров.

Окончательные сведения предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, будут указаны в технических условиях, после подачи заявки об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Каббалкэнерго», в установленной форме.

Начальник



Р.З. Докшукин