

Работа согласительной комиссии при проведении комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы (ККР) становятся важной частью земельного регулирования в России. Одним из ключевых элементов этого процесса является работа согласительных комиссий, которые занимаются разрешением спорных вопросов и согласованием карт-планов.

Согласительная комиссия — это орган, создаваемый для решения вопросов, возникающих в процессе проведения ККР. Основная цель комиссии — наладить взаимодействие между различными заинтересованными сторонами, такими как собственники земельных участков, арендаторы, органы местного самоуправления и кадастровые инженеры. Комиссия рассматривает споры и замечания собственников, а также осуществляет поиск решений, которые могут предотвратить возникновение спорных ситуаций.

«Информация о начале работы согласительной комиссии размещается на сайтах районных администраций, а также в районных СМИ. Это позволяет всем заинтересованным сторонам своевременно получать актуальные сведения о заседаниях, повестках дня и других важных аспектах работы комиссий», - пояснил руководитель территориального Управления Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике **Беслан Соблиров**.

Также стоит отметить, что на сайте ППК «Роскадастр» размещены проекты карт-планов, с которыми собственники недвижимости могут ознакомиться. Это дает возможность гражданам увидеть, какие изменения предполагаются в кадастровом квартале, в котором находится их недвижимость, а также заранее подготовить вопросы или предложения, которые могут быть вынесены на обсуждение.

«Проекты карт-планов, размещенные на сайте ППК «Роскадастр», являются проектами конечных документов комплексных кадастровых работ. Возможность ознакомиться с ними позволяет понять, какие изменения планируются в кадастровых кварталах после утверждения карт-планов и внесения результатов в Единый государственный реестр недвижимости», - уточняет исполняющая обязанности директора филиала ППК «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике **Юлия Лигидова**.

Собственники недвижимости могут ознакомиться с проектами документов и, при необходимости, участвовать в обсуждении интересующих вопросов, обратившись в согласительную комиссию. Открытость этой информации способствует большему вовлечению собственников в процесс

согласования проекта карты-плана, что делает процесс прозрачным, справедливым и эффективным.

Не забывайте регулярно проверять сайты городских, районных администраций и сайт ППК «Роскадастр» для получения информации о работе согласительных комиссий и размещении проектов карт-планов. Это поможет быть в курсе происходящих изменений и активно участвовать в жизни Республики!