



СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ДЗЭЛЫКЪУЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ КУЕЙ
СОВЕТЫМ И ЩЫПШЭ САМОУПРАВЛЕНЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЗОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНУНУ
ЖЕР-ЖЕР САМОУПРАВЛЕНИЯСЫ СОВЕТИ

361700, г.п.Залукокоаже, ул. Комсомольская, 89

телефон: (886637) 41-3-30; e-mail: zol.sovet@kbr.ru

РЕШЕНИЕ № 7/3-7

28 декабря 2021 года

г.п.Залукокоаже

О внесении изменений в Положение об организации и проведении торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зольского муниципального района КБР, а также собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденное решением Совета местного самоуправления Зольского муниципального района КБР от 30.07.2020 №6/29-6

В соответствии с протестом прокурора Зольского района, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Зольского муниципального района Совет местного самоуправления Зольского муниципального района КБР **решил:**

1. Внести в Положение об организации и проведении торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зольского муниципального района КБР, а также собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» (далее - Положение), утвержденное решением Совета местного самоуправления Зольского муниципального района КБР от 30.07.2020 №6/29-6 следующие изменения:

1.1. В подпункте 2 пункта 2.2.1. Положения слова: «Федеральным законом от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами: «Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1.2. Подпункт 4 пункта 2.2.1. Положения закончить после слова: «сооружений» исключив слова: «и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства».

1.3. Подпункт 4 пункта 2.7. Положения закончить после слова: «обеспечения» исключив слова: «предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории)».

1.4. Подпункт 10 пункта 2.7 Положения исключить.

1.5. В пункте 3.3. Положения слова: «в пунктах 1. и 1.1.» заменить словами: «в пункте 3.1».

1.6. В пункте 3.10. Положения слова: «в пункте 9.» заменить словами: «в пункте 3.9.».

1.7. В пункте 3.13. Положения слова: «в пункте 9.» заменить словами: «в пункте 3.9.».

1.8. Второй абзац пункта 3.17. Положения исключить.

1.9. В пункте 3.23. Положения исключить слова: «а в случае, предусмотренном пунктом 3.24. настоящего раздела, также проекта договора о комплексном освоении территории не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц)».

1.10. Пункт 3.24. Положения исключить.

1.11. В пункте 3.25. Положения исключить слова: «а в случае, предусмотренном пунктом 3.24. настоящего раздела, также договор о комплексном освоении территории».

1.12. В пункте 3.26. Положения исключить слова: «а в случае, предусмотренном пунктом 3.24. настоящего раздела, также проекта договора о комплексном освоении территории».

1.13. В пункте 3.30. Положения исключить слова: «а в случае, предусмотренном пунктом 3.24. настоящего раздела, также проекта договора о комплексном освоении территории».

1.14. В пункте 5.2. Положения слова: «Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола.» заменить словами: «Договор подлежит заключению не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит опубликованию в газете «Зольские вести» с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации Зольского муниципального района КБР (www.zolskiy.kbr.ru).

Председатель Совета местного самоуправления
Зольского муниципального района КБР

М.М. Эльчепаров