



**Местная администрация Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики
Къэбэрдей-Балъкъэр Республикэм и Дзэлыкъуэ муниципальнэ кудейм
и щыппӕ администратцэ
Къабарты-Малкъар Республиканы Зольск муниципальный районуну
жер-жерли администрациясы**

361700, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская, д. 89

телефон: 41-7-99, 41-9-59, e-mail: zolskiy_r@kbr.ru

«15» апреля 2024 года

ПОСТАНОВЛЕНЭ	№ 194
БЕГИМ	№ 194
ПОСТАНОВЛЕНИЕ	№ 194

«Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Зольского муниципального района КБР, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов»

В соответствии с пп. 3 п. 2 ст. 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации местная администрация Зольского муниципального района КБР, **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Зольского муниципального района КБР, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Зольские вести» и разместить на официальном сайте местной администрации Зольского муниципального района КБР в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации Зольского муниципального района КБР Кубалова А.Б.

И.о. главы местной администрации
Зольского муниципального района КБР

Р.Х. ГЯТОВ

Порядок определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Зольского муниципального района КБР, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Зольского муниципального района КБР, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов (далее - земельный участок).
2. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов определяется в размере 100 процентов его кадастровой стоимости.
3. Цена земельного участка в случае продажи собственникам зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся у них на праве аренды, определяется в размере 50 процентов его кадастровой стоимости.